

# Einkaufszentrum

Sonderbauten

Bauen im Bestand



Beratung · Planung · Bauleitung

## Umbau - Einkaufszentrum

BESST GmbH

**Markus Berghausen & Tobias Siegers**

Hohe Straße 148-150

50667 Köln

Tel.: 0221 - 271 253 53

info@besst-gmbh.de

[www.besst-gmbh.de](http://www.besst-gmbh.de)

**Objekt:**

Haff-Center

Haffring 24

17373 Ueckermünde

**Brutto-Baukosten - DIN 276 KG 400:**

1.500.000 €

**Kostengruppen:**

410, 420, 430, 440, 450, 480

**Bruttogrundfläche:**

10.000 m<sup>2</sup>

**Architekt:**

R3DEFINE GmbH

**Bauherr:**

Deutsche Konsum REIT-AG

**Leistungsphasen:**

1,2,3,4,5,6

**Leistungszeitraum:**

02/2021 – 10/2022



Bildquelle: BESST

### PLANUNG DER LEISTUNGSPHASEN 1-6

SANITÄRANLAGEN – GRUNDLEITUNGEN – TRINKWASSER – HEIZUNGSANLAGE – RAUMLÜFTTECHNISCHE ANLAGEN – ELEKTROINSTALLATION – ELEKTROLADESÄULEN – ENERGIEKONZEPT – SICHERHEITS- UND INFORMATIONSTECHNISCHE ANLAGEN – ENERGIEVERSORGUNG – GEBÄUDEAUTOMATION – KOORDINATION

## Objektbeschreibung

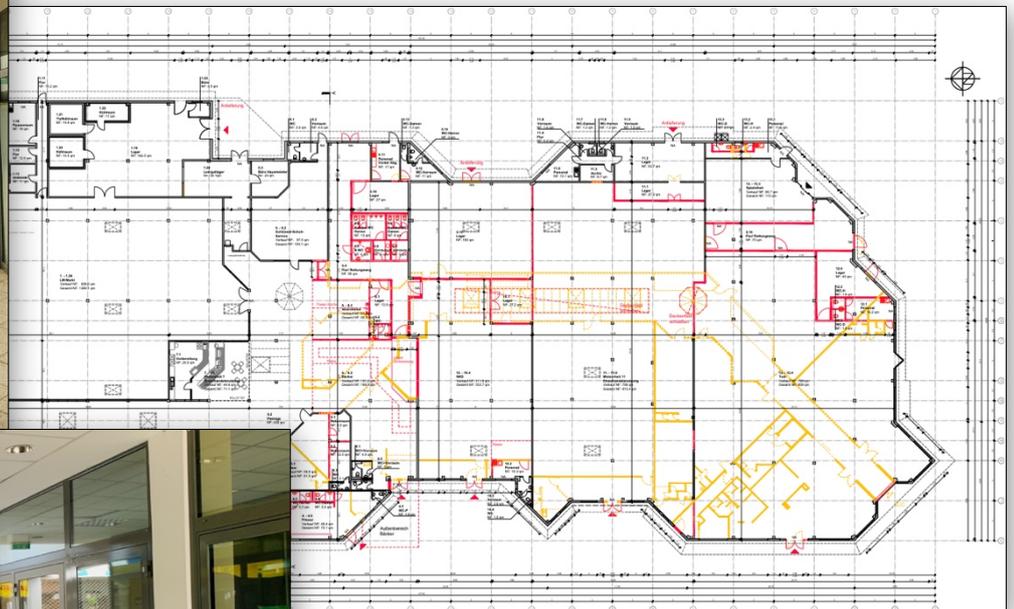
Das Haff Center Ueckermünde ist ein Einkaufszentrum in Ueckermünde-Ost, das vor fast drei Jahrzehnten eröffnet wurde.

Ursprünglich bot es eine Vielzahl von Geschäften, darunter einen großen Lebensmittelmarkt, Drogerien, Schuhgeschäfte, eine Apotheke, Gastronomie, Bäckereien, Blumenläden und Optiker.

In den letzten Jahren wurde das Haff Center umfassend saniert und modernisiert. Die Elgeti Brothers GmbH investierte mehrere Millionen Euro in die Renovierung, um das Center an aktuelle Anforderungen anzupassen.

Zu den neuen Mietern gehören Nahkauf, NKD, Meine Brille, TEDI, ein Backwarenschop, eine Podologie, ein Schlüsseldienst, ein Asia-Imbiss und ein Friseur.

Die großen Geschäfte wurden mit Schaufenstern zum Haffring versehen und erhielten neue Haupteingänge. Auch die Haustechnik wurde komplett erneuert.



Bildquelle: BESST

